Утверждаю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 01.03.2017 г.

Генеральный директор ООО «Флагман»

Шиянов В.М.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Информация о застройщике** | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | | 1.1.1 | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 1.1.2 | «Флагман» | | | | | | | | |
| 1.1.3 | «Флагман» | | | | | | | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | | 1.2.1 | 125315 | | | | | | | | |
| 1.2.2 | город федерального значения | | | | | | | | |
| 1.2.3 | внутригородской район Хорошевский | | | | | | | | |
| 1.2.4 | город | | | | | | | | |
| 1.2.5 | Москва | | | | | | | | |
| 1.2.6 | улица | | | | | | | | |
| 1.2.7 | Часовая | | | | | | | | |
| 1.2.8 | дом № 24, строение 3 | | | | | | | | |
| 1.2.9 | офис № 402 | | | | | | | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | | 1.3.1 | понедельник-пятница | | | | | | | | |
| 1.3.2 | с 9-00 до 18-00 | | | | | | | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | 1.4.1 | 8 (495) 645-25-75 | | | | | | | | |
| 1.4.2 | [zer.dev@gmail.com](mailto:zer.dev@gmail.com) | | | | | | | | |
| 1.4.3 | [www.wingsdom.ru](http://www.wingsdom.ru) | | | | | | | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | | | | 1.5.1 | Шиянов | | | | | | | | |
| 1.5.2 | Вячеслав | | | | | | | | |
| 1.5.3 | Михайлович | | | | | | | | |
| 1.5.4 | генеральный директор | | | | | | | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | 1.6.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| **Раздел 2. О государственной регистрации застройщика** | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | | 2.1.1 | 7743893710 | | | | | | | | |
| 2.1.2 | 1137746566121 | | | | | | | | |
| 2.1.3 | 2013 | | | | | | | | |
| **Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица** | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | | | | 3.1.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.1.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.1.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.1.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | | | | 3.2.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.6 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.2.7 | отсутствует | | | | | | | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | | | | 3.3.1 | Шиянов | | | | | | | | |
| 3.3.2 | Вячеслав | | | | | | | | |
| 3.3.3 | Михайлович | | | | | | | | |
| 3.3.4 | Гражданин РФ | | | | | | | | |
| 3.3.5 | Российская федерация | | | | | | | | |
| 3.3.6 | 30% | | | | | | | | |
| 3.3.7 | Леоненков | | | | | | | | |
| 3.3.8 | Николай | | | | | | | | |
| 3.3.9 | Александрович | | | | | | | | |
| 3.3.10 | Гражданин РФ | | | | | | | | |
| 3.3.11 | Российская федерация | | | | | | | | |
| 3.3.12 | 10% | | | | | | | | |
| 3.3.13 | Нефедов | | | | | | | | |
| 3.3.14 | Владимир | | | | | | | | |
| 3.3.15 | Валериевич  60% | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию** | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | | | 4.1.1 | Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями | | | | | | | | |
| 4.1.2 | Московская область | | | | | | | | |
| 4.1.3 | Люберецкий район | | | | | | | | |
| 4.1.4 | Городское поселение | | | | | | | | |
| 4.1.5 | Октябрьский | | | | | | | | |
| 4.1.6 | улица | | | | | | | | |
| 4.1.7 | Ленина | | | | | | | | |
| 4.1.8 | дом № 22 | | | | | | | | |
| 4.1.9 | отсутствует | | | | | | | | |
| 4.1.10 | IV квартал 2016 г. | | | | | | | | |
| 4.1.11 | 30 ноября 2016 г. | | | | | | | | |
| 4.1.12 | RU-50-14-6586-2016 | | | | | | | | |
| 4.1.13 | Министерство строительного комплекса Московской области | | | | | | | | |
| **Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства** | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | 5.1.1 | Саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» | | | | | | | | |
| 5.1.2 | 7719288310 | | | | | | | | |
| 5.1.3 | C.055.77.13619.03.2014 | | | | | | | | |
| 5.1.4 | 07.03.2014 г. | | | | | | | | |
| 5.1.5 | некоммерческое партнерство | | | | | | | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | | 5.2.1 | «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» | | | | | | | | |
| 5.2.2 | 7722401371 | | | | | | | | |
| **Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату** | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | 6.1.1 | 30.09.2016 г. | | | | | | | | |
| 6.1.2 | 2 318 263 руб. 00 коп. | | | | | | | | |
| 6.1.3 | 940 951 762 руб. 00 коп. | | | | | | | | |
| 6.1.4 | 67 353 000 руб. 00 коп. | | | | | | | | |
| **Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FD5106P6N) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | 7.1.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.2 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.3 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.4 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.5 | не требуется | | | | | | | | |
|  | | | | 7.1.6 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.7 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.8 | не требуется | | | | | | | | |
|  | | | | 7.1.9 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.10 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.11 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.1.12 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FD5A06P4N) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | 7.2.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.2 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.3 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.4 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.5 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.6 | не требуется | | | | | | | | |
|  | | | | 7.2.7 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.8 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.9 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.10 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.11 | не требуется | | | | | | | | |
| 7.2.12 | не требуется | | | | | | | | |
| **Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике** | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | | | | 8.1.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| Информация о проекте строительства | | | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках** | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | | 9.1.1 | 2 объекта | | | | | | | | |
| 9.1.2 | Проектная документация, раздел VI «Проект организации строительства», 1223-ПОС, том VI | | | | | | | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках [<26>](#P708) | | | | 9.2.1 | многоквартирный жилой дом | | | | | | | | |
| 9.2.2 | Московская область | | | | | | | | |
| 9.2.3 | Серпуховской муниципальный район | | | | | | | | |
| 9.2.4 | деревня | | | | | | | | |
| 9.2.5 | Скрылья | | | | | | | | |
| 9.2.6 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.7 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.8 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.9 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.10 | дом № 2 | | | | | | | | |
| 9.2.11 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.12 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.13 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.14 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.15 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.16 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.17 | жилое | | | | | | | | |
| 9.2.18 | 3 этажа | | | | | | | | |
| 9.2.19 | 3 этажа | | | | | | | | |
| 9.2.20 | 2933,7 кв. м. | | | | | | | | |
| 9.2.21 | бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов | | | | | | | | |
| 9.2.22 | монолитный железобетон | | | | | | | | |
| 9.2.23 | класс энергоэффективности «В» (высокий) | | | | | | | | |
| 9.2.24 | сейсмостойкость 5 | | | | | | | | |
| 9.2.25 | многоквартирный жилой дом | | | | | | | | |
| 9.2.26 | Московская область | | | | | | | | |
| 9.2.27 | Серпуховской муниципальный район | | | | | | | | |
| 9.2.28 | деревня | | | | | | | | |
| 9.2.29 | Скрылья | | | | | | | | |
| 9.2.30 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.31 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.32 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.33 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.34 | дом № 3 | | | | | | | | |
| 9.2.35 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.36 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.37 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.38 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.39 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.40 | отсутствует | | | | | | | | |
| 9.2.41 | жилое | | | | | | | | |
| 9.2.42 | 3 этажа | | | | | | | | |
| 9.2.43 | 3 этажа | | | | | | | | |
| 9.2.44 | 2933,7 кв. м. | | | | | | | | |
| 9.2.45 | бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов | | | | | | | | |
| 9.2.46 | монолитный железобетон | | | | | | | | |
| 9.2.47 | класс энергоэффективности «В» (высокий) | | | | | | | | |
| 9.2.48 | сейсмостойкость 5 | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом** | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | | | 10.1.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.1.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.1.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.1.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | | | 10.2.1 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 10.2.2 | «ГЕОПРОЕКТ» | | | | | | | | |
| 10.2.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.6 | 5050087912 | | | | | | | | |
| 10.2.7 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 10.2.8 | «Лабораторный центр «ЭкоПоле» | | | | | | | | |
| 10.2.9 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.10 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.11 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.2.12 | 7743893710 | | | | | | | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | | | | 10.3.1 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 10.3.2 | «Флагман» | | | | | | | | |
| 10.3.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.3.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.3.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 10.3.6 | 7743893710 | | | | | | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | | 10.4.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.4.2 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.4.3 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.4.4 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.4.5 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.4.6 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | | | | 10.5.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.5.2 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.5.3 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.5.4 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.5.5 | не требуется | | | | | | | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | | | | 10.6.1 | Жилищный комплекс «Скрылья» | | | | | | | | |
| **Раздел 11. О разрешении на строительство** | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | | 11.1.1 | RU 50507000-288 | | | | | | | | |
| 11.1.2 | 30.12.14 г. | | | | | | | | |
| 11.1.3 | до 30.12.2024 г. | | | | | | | | |
| 11.1.4 | ------ | | | | | | | | |
| 11.1.5 | Администрация Серпуховского муниципального района Московской области | | | | | | | | |
| **Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка** | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | | | 12.1.1 | право аренды | | | | | | | | |
| 12.1.2 | договор аренды земельного участка | | | | | | | | |
| 12.1.3 | 5А-БФ/2014 | | | | | | | | |
| 12.1.4 | 20.10.14 г. | | | | | | | | |
| 12.1.5 | 12.11.14 г. | | | | | | | | |
| 12.1.6 | 20.10.24 г. | | | | | | | | |
| 12.1.7 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.1.8 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.1.9 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.1.10 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.1.11 | 09.04.14 г. | | | | | | | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | | | | 12.2.1 | юридическое лицо | | | | | | | | |
| 12.2.2 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 12.2.3 | «Берега» | | | | | | | | |
| 12.2.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.2.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.2.6 | отсутствует | | | | | | | | |
| 12.2.7 | 7704657162 | | | | | | | | |
| 12.2.8 | частная собственность | | | | | | | | |
| 12.2.9 | собрание участников ООО «Берега» | | | | | | | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | | | | 12.3.1 | 50:31:0020204:1223 | | | | | | | | |
| 12.3.2 | 147 956 кв. м. | | | | | | | | |
| **Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории** | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | | 13.1.1 | Проектом благоустройства предусмотрено создание площадок (детской, спортивной с тренажерами, а также площадки для отдыха взрослого населения, пешеходных дорожек и тротуаров. Для обеспечения проезда автомобилей жильцов и пожарных машин выполнены проезды с твердым покрытием. | | | | | | | | |
| 13.1.2 | Парковочное пространство вне объекта строительства отсутствует. На территории жилой застройки предусмотрено создание парковок общей емкостью 124 м/места. | | | | | | | | |
| 13.1.3 | Дворовое пространство включает в себя озелененные территории с тремя площадками в центральной зоне: детской площадкой с игровыми элементами нескольких типов (карусели, горки, домики и т.п.); спортивной площадкой с установленными на ней уличными спортивными тренажерами; и площадкой для отдыха взрослого населения со следующими малыми архитектурными формами: беседкой, перголой, скамейками и урнами. | | | | | | | | |
| 13.1.4 | Для установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов выделены площадки, максимально удаленные от входов в жилые дома и непосредственно примыкающие к проездам. | | | | | | | | |
| 13.1.5 | Проектом благоустройства предусматривается значительные площади озеленения, в первую очередь, газонов. Вдоль продольной оси дворовой территории планируется создание пешеходного бульвара с установкой вдоль него скамеек и созданием цветников. Также вдоль бульвара и вдоль пешеходной дорожки, проходящей поперек него, планируется высадка деревьев. Ближе к входным группам формируются декоративные композиции в виде рокариев. | | | | | | | | |
| 13.1.6 | При благоустройстве территории учитываются и в полной мере реализуются принципы без барьерной среды для мало-мобильных лиц – в первую очередь, в части отсутствия высоких бордюров. | | | | | | | | |
| 13.1.7 | Автомобильные проезды и парковки, а также пешеходные дорожки и входы в подъезды обеспечиваются наружным освещением. | | | | | | | | |
| 13.1.8 | отсутствует | | | | | | | | |
| **Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи** | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | | 14.1.1 | электроснабжение | | | | | | | | |
| 14.1.2 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 14.1.3 | «Калиновские электрические сети» | | | | | | | | |
| 14.1.4 | 5077019902 | | | | | | | | |
| 14.1.5 | 11.11.14 г. | | | | | | | | |
| 14.1.6 | ТУ-298/14 | | | | | | | | |
| 14.1.7 | выполнены | | | | | | | | |
| 14.1.8 | отсутствует | | | | | | | | |
| 14.1.9 | бытовое водоотведение | | | | | | | | |
| 14.1.10 | МУП г. Серпухова | | | | | | | | |
| 14.1.11 | «Водоканал-Сервис» | | | | | | | | |
| 14.1.12 | 5043019742 | | | | | | | | |
| 14.1.13 | 17.11.14 г. | | | | | | | | |
| 14.1.14 | ТУ № 01-08/0591 | | | | | | | | |
| 14.1.15 | выполнены | | | | | | | | |
| 14.1.16 | отсутствует | | | | | | | | |
| 14.1.16 | водоснабжение | | | | | | | | |
| 14.1.17 | МУП г. Серпухова | | | | | | | | |
| 14.1.18 | «Водоканал-Сервис» | | | | | | | | |
| 14.1.19 | 5043019742 | | | | | | | | |
| 14.1.20 | 17.11.14 г. | | | | | | | | |
| 14.1.21 | ТУ № 01-08/0591 | | | | | | | | |
| 14.1.22 | выполнены | | | | | | | | |
| 14.1.23 | отсутствует | | | | | | | | |
| 14.1.24 | газоснабжение | | | | | | | | |
| 14.1.25 | ГУП Московской области | | | | | | | | |
| 14.1.26 | «Мособлгаз» | | | | | | | | |
| 14.1.27 | 5000001317 | | | | | | | | |
| 14.1.28 | 28.01.15 г. | | | | | | | | |
| 14.1.29 | ТУ № 2522-41/12 | | | | | | | | |
| 14.1.30 | 3 года | | | | | | | | |
| 14.1.31 | 1 988 746 руб. 98 коп. | | | | | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | | | | 14.2.1 | Телефонизация, радиофикация и подключение к информационно- теле-коммуникационной сети | | | | | | | | |
| 14.2.2 | общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 14.2.3 | «Телекоммуникационная компания «ЮГ-ТЕЛЕКОМ»» | | | | | | | | |
| 14.2.4 | 5043020667 | | | | | | | | |
| **Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках** | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | 15.1.1 | 108 | | | | | | | | |
| 15.1.2 | отсутствуют | | | | | | | | |
| 15.1.2.1 | отсутствуют | | | | | | | | |
| 15.1.2.2 | отсутствуют | | | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений  по дому № 2 | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер | | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | | Общая площадь, м2 | | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | | |
| Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | | Площадь, м2 |
| 1 | | жилое | 1 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | сан. узел  кухня  прихожая  кладовая | | 4,02  8,4  5,5  2,04 |
| 2 | | жилое | 1 | 1 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,71 | туалет  ванная  кухня  прихожая  балкон | | 1,15  4,18  12,71  10,38  3,55 |
| 3 | | жилое | 1 | 1 | | 61,63 | | 2 | 1  2 | 20,0  12,02 | кухня  прихожая  сан. узел  балкон | | 12,24  8,84  4,62  3,91 |
| 4 | | жилое | 1 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 5 | | жилое | 1 | 1 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 6 | | жилое | 1 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 7 | | жилое | 1 | 1 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 8 | | жилое | 1 | 1 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,30  11,89 |
| 9 | | жилое | 1 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 10 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 11 | | жилое | 1 | 2 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,3  11,89 |
| 12 | | жилое | 1 | 2 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 13 | | жилое | 1 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 14 | | жилое | 1 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 15 | | жилое | 1 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 16 | | жилое | 1 | 2 | | 61,61 | | 2 | 1  2 | 15,13  19,76 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 5,64  5,15  12,02  3,91 |
| 17 | | жилое | 1 | 2 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 11,71  13,15 | прихожая  туалет  ванная  кухня  балкон | | 10,38  1,15  4,18  12,71  3,55 |
| 18 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 19 | | жилое | 2 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 20 | | жилое | 2 | 1 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,71 | туалет  ванная  кухня  прихожая  балкон | | 1,15  4,18  12,71  10,38  3,55 |
| 21 | | жилое | 2 | 1 | | 61,63 | | 2 | 1  2 | 20,0  12,02 | кухня  прихожая  сан. узел  балкон | | 12,24  8,84  4,62  3,91 |
| 22 | | жилое | 2 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 23 | | жилое | 2 | 1 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 24 | | жилое | 2 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 25 | | жилое | 2 | 1 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 26 | | жилое | 2 | 1 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,30  11,89 |
| 27 | | жилое | 2 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 28 | | жилое | 2 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 1 | 14,68 | | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня |
| 29 | | жилое | 2 | 2 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,3  11,89 |
| 30 | | жилое | 2 | 2 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 31 | | жилое | 2 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 32 | | жилое | 2 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 33 | | жилое | 2 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 34 | | жилое | 2 | 2 | | 61,61 | | 2 | 1  2 | 15,13  19,76 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 5,64  5,15  12,02  3,91 |
| 35 | | жилое | 2 | 2 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 11,71  13,15 | прихожая  туалет  ванная  кухня  балкон | | 10,38  1,15  4,18  12,71  3,55 |
| 36 | | жилое | 2 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 37 | | жилое | 1 | 3 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | сан. узел  кухня  прихожая  кладовая | | 4,02  8,4  5,5  2,04 |
| 38 | | жилое | 1 | 3 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,71 | туалет  ванная  кухня  прихожая  балкон | | 1,15  4,18  12,71  10,38  3,55 |
| 39 | | жилое | 1 | 3 | | 61,63 | | 2 | 1  2 | 20,0  12,02 | кухня  прихожая  сан. узел  балкон | | 12,24  8,84  4,62  3,91 |
| 40 | | жилое | 1 | 3 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 41 | | жилое | 1 | 3 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 42 | | жилое | 1 | 3 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 43 | | жилое | 1 | 3 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 44 | | жилое | 1 | 3 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,30  11,89 |
| 45 | | жилое | 2 | 3 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 46 | | жилое | 2 | 3 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 47 | | жилое | 2 | 3 | | 40,35 | | 1 | 1 | 14,57 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,84  4,05  0,70  3,3  11,89 |
| 48 | | жилое | 2 | 3 | | 42,44 | | 1 | 1 | 16,27 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,56  4,05  0,74  3,25  12,47 |
| 49 | | жилое | 2 | 3 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 50 | | жилое | 2 | 3 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 51 | | жилое | 2 | 3 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 52 | | жилое | 2 | 3 | | 61,61 | | 2 | 1  2 | 15,13  19,76 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 5,64  5,15  12,02  3,91 |
| 53 | | жилое | 2 | 3 | | 56,83 | | 2 | 1  2 | 11,71  13,15 | прихожая  туалет  ванная  кухня  балкон | | 10,38  1,15  4,18  12,71  3,55 |
| 54 | | жилое | 2 | 3 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| по дому № 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | жилое | 1 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | сан. узел  кухня  прихожая  кладовая | | 4,02  8,4  5,5  2,04 |
| 2 | | жилое | 1 | 1 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,72 | сан.узел  кухня  прихожая  балкон | | 5,59  12,71  9,15  3,55 |
| 3 | | жилое | 1 | 1 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 15,11  13,76 | кухня  прихожая  ванная  туалет  балкон | | 12,02  9,84  4,18  1,57  3,91 |
| 4 | | жилое | 1 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 5 | | жилое | 1 | 1 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 6 | | жилое | 1 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 7 | | жилое | 1 | 1 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 8 | | жилое | 1 | 1 | | 40,21 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,30  13,56 |
| 9 | | жилое | 1 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 10 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 11 | | жилое | 1 | 2 | | 40,35 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,3  13,56 |
| 12 | | жилое | 1 | 2 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 13 | | жилое | 1 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 14 | | жилое | 1 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 15 | | жилое | 1 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 16 | | жилое | 1 | 2 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 15,11  13,76 | прихожая  ванная  туалет  кухня  балкон | | 9,38  4,18  1,57  12,02  3,91 |
| 17 | | жилое | 1 | 2 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 11,72  13,15 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 9,15  5,59  12,71  3,55 |
| 18 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 19 | | жилое | 2 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | сан. узел  кухня  прихожая  кладовая | | 4,02  8,4  5,5  2,04 |
| 20 | | жилое | 2 | 1 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,72 | сан. узел  кухня  прихожая  балкон  кладовая | | 5,59  12,71  9,15  3,55  0,72 |
| 21 | | жилое | 2 | 1 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 13,76  15,11 | кухня  прихожая  ванная  туалет  балкон | | 12,02  9,38  4,18  1,57  3,91 |
| 22 | | жилое | 2 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 23 | | жилое | 1 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 24 | | жилое | 1 | 2 | | жилое | | 34,53 | 1 | 1 | 20,06 | | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон |
| 25 | | жилое | 1 | 2 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 26 | | жилое | 1 | 2 | | 40,21 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,30  13,56 |
| 27 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 28 | | жилое | 2 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 29 | | жилое | 2 | 2 | | 40,21 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,30  13,56 |
| 30 | | жилое | 2 | 2 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 31 | | жилое | 2 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 32 | | жилое | 2 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 33 | | жилое | 2 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 34 | | жилое | 2 | 2 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 15,11  13,76 | прихожая  ванная  туалет  кухня  балкон | | 9,38  4,18  1,57  12,02  3,91 |
| 35 | | жилое | 2 | 2 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 11,72  13,15 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 9,15  5,59  12,71  3,55 |
| 36 | | жилое | 1 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 37 | | жилое | 3 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | сан. узел  кухня  прихожая  кладовая | | 4,02  8,4  5,5  2,04 |
| 38 | | жилое | 1 | 2 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 13,15  11,72 | сан. узел  кухня  прихожая  балкон  кладовая | | 5,59  12,71  9,15  3,55  0,72 |
| 39 | | жилое | 3 | 1 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 13,76  15,11 | кухня  прихожая  ванная  туалет  балкон | | 12,02  9,38  4,18  1,57  3,91 |
| 40 | | жилое | 3 | 1 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 41 | | жилое | 3 | 1 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 3,96  4,02  1,8  4,64 |
| 42 | | жилое | 3 | 1 | | жилое | | 34,53 | 1 | 1 | 20,06 | | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон |
| 43 | | жилое | 3 | 1 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 44 | | жилое | 3 | 1 | | 40,21 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,30  13,56 |
| 45 | | жилое | 3 | 1 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 46 | | жилое | 3 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон  кухня | | 5,5  4,02  2,04  4,06  8,4 |
| 47 | | жилое | 3 | 2 | | 40,21 | | 1 | 1 | 15,97 | прихожая  сан. узел  балкон  кухня | | 3,41  3,97  3,30  13,56 |
| 48 | | жилое | 3 | 2 | | 42,23 | | 1 | 1 | 21,36 | сан. узел  балкон  кухня | | 5,23  3,25  12,39 |
| 49 | | жилое | 3 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 50 | | жилое | 3 | 2 | | 30,01 | | 1 | 1 | 15,59 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  4,02  1,8  4,64 |
| 51 | | жилое | 3 | 2 | | 34,53 | | 1 | 1 | 20,06 | прихожая  сан. узел  кладовая  балкон | | 4,86  3,92  1,8  3,89 |
| 52 | | жилое | 3 | 2 | | 59,93 | | 2 | 1  2 | 15,11  13,76 | прихожая  ванная  туалет  кухня  балкон | | 9,38  4,18  1,57  12,02  3,91 |
| 53 | | жилое | 3 | 2 | | 56,59 | | 2 | 1  2 | 11,72  13,15 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон | | 9,15  5,59  12,71  3,55 |
| 54 | | жилое | 3 | 2 | | 38,7 | | 1 | 1 | 14,68 | прихожая  сан. узел  кухня  балкон  кладовая | | 5,5  4,02  8,4  4,06  2,04 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер | | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | | Площадь, м2 | | | Площадь частей нежилого помещения | | | | |
| Наименование помещения | | Площадь, м2 | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | | 7 | | |
| **Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)** | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | | | | | | Назначение помещения | | Площадь, м2 | | |
| 1 | лестничная клетка 1-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 2 | лестничная клетка 2-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 3 | лестничная клетка 3-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 4 | лестничная клетка 1-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 5 | лестничная клетка 2-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 6 | лестничная клетка 3-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 7 | лестничная клетка 1-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 8 | лестничная клетка 2-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 9 | лестничная клетка 3-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 10 | лестничная клетка 1-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 11 | лестничная клетка 2-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 12 | лестничная клетка 3-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 16,24 | | |
| 13 | коридор 1-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 14 | коридор 2-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 15 | коридор 3-го эт. секции № 1 дома № 2 | | секция № 1 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 16 | коридор 1-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 17 | коридор 2-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 18 | коридор 3-го эт. секции № 2 дома № 2 | | секция № 2 дома № 2 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 19 | коридор 1-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 20 | коридор 2-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 21 | коридор 3-го эт. секции № 1 дома № 3 | | секция № 1 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 21 | коридор 1-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 22 | коридор 2-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
| 22 | коридор 3-го эт. секции № 2 дома № 3 | | секция № 2 дома № 3 | | | | | | общественное | | 37,81 | | |
|  |  | |  | | | | | |  | |  | | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | | Вид оборудования | | | | | Характеристики | | | Назначение | |
| 1 | подполье секции № 1 дома № 2 | | | узел учета | | | | | [РУС-1ExibllBT5](http://nponauka.com/index.php?name=production&id=20) | | | обеспечение подачи холодной воды в домовую сеть водоснабжения | |
| 2 | подполье секции № 2 дома № 2 | | | вводно-распределительное устройство для электрических сетей | | | | | ВРУ 1-41-ООА УХЛЧ | | | обеспечение подачи электричества в внутридомовую сеть электроснабжения | |
| 3 | подполье секции № 1 дома № 3 | | | узел учета | | | | | [РУС-1ExibllBT5](http://nponauka.com/index.php?name=production&id=20) | | | обеспечение подачи холодной воды в домовую сеть водоснабжения | |
| 4 | подполье секции № 2 дома № 3 | | | вводно-распределительное устройство для электрических сетей | | | | | ВРУ 1-41-ООА УХЛЧ | | | обеспечение подачи электричества в внутридомовую сеть электроснабжения | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид имущества | | | Назначение имущества | | | | Описание места расположения имущества | | | | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | 4 | | | | | |
| Раздел **17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости** | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | | | | 17.1.1 | Первый этап строительства, готовность объектов 80 %. | | | | | | | | |
| 17.1.2 | 2 квартал 2017 г. | | | | | | | | |
| **Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | | 18.1.1 | 170 000 000 руб. 00 коп. | | | | | | | | |
| **Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу** | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | | | 19.1.1 | страхование | | | | | | | | |
| 19.1.2 | 50632:0020204:1223 | | | | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | 19.2.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 19.2.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 19.2.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| **Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства** | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | 20.1.1 | договор займа | | | | | | | | |
| 20.1.2 | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 20.1.3 | «Прайд» | | | | | | | | |
| 20.1.4 | 7733251336 | | | | | | | | |
| 20.1.5 | 22 318 566 руб. 99 коп. | | | | | | | | |
| 20.1.6 | 30 декабря 2017 г. | | | | | | | | |
| 20.1.7 | не является предметом залога | | | | | | | | |
| 20.1.8 | договор займа  Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 20.1.10 | «Эталон» | | | | | | | | |
| 20.1.11 | 7718276223 | | | | | | | | |
| 20.1.12 | 7 776 164 руб. 37 коп. | | | | | | | | |
| 20.1.13 | 30 декабря 2017 г. | | | | | | | | |
| 20.1.14 | не является предметом залога | | | | | | | | |
| **Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц** | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | 21.1.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 21.1.2 | не требуется | | | | | | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.2.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.2.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.2.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.3.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.6 | отсутствует | | | | | | | | |
|  | | | | 21.3.7 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.8 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.3.9 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.4.1 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.4.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 21.4.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| **Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц** | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 22.1.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 22.1.2 | не требуется | | | | | | | | |
| **Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию** | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | 23.1.1 | не требуется | | | | | | | | |
| 23.1.2 | не требуется | | | | | | | | |
| **Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FE5406P9N) и [4 статьи 18.1](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FE5406P8N) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FE5506P4N) - [10](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FE5506P6N) и [12 части 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6B5F2D77E1D6C3C0B4D9BB9D9A634382A35F46A88BAF77C5B62FE5506P8N) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | | 24.1.1 | нет | | | | | | | | |
| 24.1.2 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.3 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.4 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.5 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.6 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.7 | отсутствует | | | | | | | | |
| 24.1.8 | N п/п | | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | Планируемые затраты застройщика | | |
| 1 | | возмещение затрат Застройщика на строительство Объекта | | | |  | | |
| 2 | | компенсация расходов Застройщика по поиску и привлечению инвесторов, принимающих участие в финансировании строительства Объекта; | | | |  | | |
| 3 | | оплату услуг Застройщика. | | | |  | | |
|  | |  | | | |  | | |
| **Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте** | | | | | | | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | | 25.1.1 | отсутствует | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |